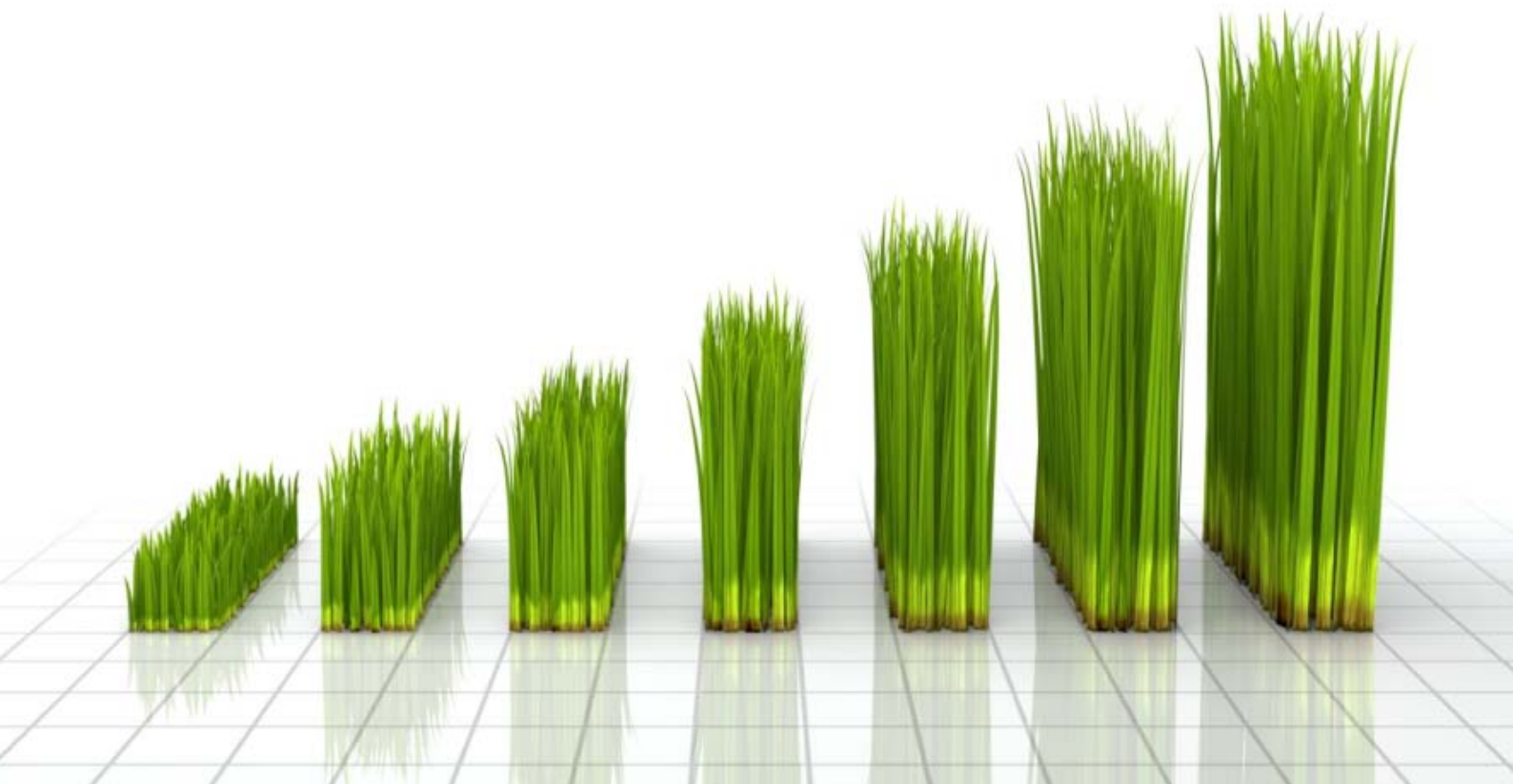


Παρουσίαση του Νέου Αναπτυξιακού Νόμου

.....
Μετά τις τελευταίες τροποποιήσεις - Απρίλιος 2013.



Βασικά Σημεία του νέου Νόμου.

Ο νέος αναπτυξιακός νόμος αποσκοπεί στη δημιουργία ενός ισχυρού πλαισίου κινήτρων και διαδικασιών με σκοπό την ενίσχυση των επενδύσεων (εγχώριων και ξένων άμεσων), τη διεύρυνση των επιλέξιμων προς ενίσχυση δραστηριοτήτων καθώς και τον εξορθολογισμό, την αντικειμενικοποίηση και την επιτάχυνση των διαδικασιών αξιολόγησης, παρακολούθησης και αποτίμησης των επενδυτικών σχεδίων. Κεντρικός στόχος είναι η αύξηση των ιδιωτικών επενδύσεων, ούτως ώστε να διασφαλισθεί η οικονομική μεγέθυνση και να υπάρξει ισόρροπη περιφερειακή ανάπτυξη, να αυξηθεί η απασχόληση και να ενισχυθεί η κοινωνική συνοχή, να ενισχυθεί η ανταγωνιστικότητα, να ενθαρρυνθεί η επιχειρηματικότητα και η εισαγωγή νέων τεχνολογιών και να προστατευθεί το περιβάλλον.

Ο νέος νόμος φέρει τροποποιήσεις στους τελευταίους Αναπτυξιακούς νόμους 3299/2004 και 3908/2011, σε μια προσπάθεια δημιουργίας φιλικότερου περιβάλλοντος για τους επενδυτές. Εισάγονται έτσι νέες διατάξεις όπως:

- Ενισχύεται η ρευστότητα των επενδυτών με τη δυνατότητα προκαταβολής από 50% έως και 100% της επιδότησης με κάλυψη εγγυητικής επιστολής.
- Καταργείται ο χρονικός περιορισμός υποβολής επενδυτικών σχεδίων (κάθε Απρίλιο & Οκτώβριο) και παρέχεται δυνατότητα υποβολής επενδυτικών σχεδίων καθ' όλη τη διάρκεια του έτους.
- Απελευθερώνεται η επιλογή του μίγματος ευεργετημάτων του Επενδυτικού Νόμου (φοροαπαλλαγές, επιδότηση κ.α.) για επενδύσεις κάτω από €50 εκατομμύρια, ώστε να ενισχυθεί η ευελιξία της χρηματοδότησης για Μικρούς και Μεσαίους επενδυτές.
- Επιτρέπεται η εμπροσθοβαρή χρήση των φοροαπαλλαγών, ώστε να ενισχυθεί η ρευστότητα των επιχειρήσεων και η βιωσιμότητα τους.
- Παρέχεται στους φορείς επένδυσης, η δυνατότητα κάλυψης της ίδιας συμμετοχής και με άμεσα ρευστοποιήσιμα πάγια στοιχεία της επιχείρησής τους που αφορούν τους τρεις τελευταίους μήνες λειτουργίας.
- Διευρύνονται οι ενισχυόμενοι τομείς επιχειρηματικότητας.
- Αυξάνεται το ποσοστό επιδότησης κυρίως στις Πολύ Μικρές και Μικρές επιχειρήσεις που θα κάνουν την επένδυσή τους σε περιοχές Β.Ε.Π.Ε.
- Μειώνεται από βετία σε 5ετία ο χρόνος που πρέπει να παρέλθει από την ίδρυση ή τον τελευταίο εκσυγχρονισμό σε ξενοδοχειακή μονάδα 3* και άνω.
- Εντάσσονται τα Κέντρα Αποκατάστασης στις ευνοϊκές διατάξεις επιχορήγησης.
- Εφόσον ο επενδυτής επιλέξει την επιχορήγηση μέσω της φορολογικής απαλλαγής έχει το δικαίωμα να την εφαρμόσει για 10 χρόνια ή 12 αν είναι νέα επιχείρηση, αντί των 8 ή τα 10 αντίστοιχα που ίσχυε μέχρι σήμερα.
- Εξαιρούνται από τις ενισχύσεις του Ν.3908/2011 τα επενδυτικά σχέδια παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας από ηλιοθερμικούς σταθμούς. Τα επενδυτικά σχέδια στον τομέα των ΑΠΕ λαμβάνουν μόνο Φοροαπαλλαγές.
- Το ποσοστό των δαπανών για κτιριακά, ειδικές και βοηθητικές εγκαταστάσεις και ειδικών δαπανών για διαμόρφωση περιβάλλοντος χώρου που ενισχύεται μπορεί να φτάνει έως το 60% του συνολικού προϋπολογισμού κάθε επενδυτικού σχεδίου και για κάθε επιχείρηση, ενώ για τις ΜΜΕ το ποσοστό αυτό φτάνει στο 70%.
- Ενισχύονται οι ΙΚΕ, οι Κοινωνικές Συνεταιριστικές Επιχειρήσεις καθώς και ομάδες παραγωγών και Αγροτικές Εταιρικές Συμπράξεις.
- Τροποποιείται το όριο του προϋπολογισμού από €300.000 σε €500.000 ως όριο για την σύσταση νομικής μορφής πριν την καταβολή οποιασδήποτε ενίσχυσης.
- Στα μεγάλα επενδυτικά έργα μέχρι και 50 εκ. ευρώ παρέχεται το δικαίωμα επιλογής όλων των ειδών των ενισχύσεων, μεμονωμένα ή συνδυαστικά. Για αυτά που είναι πάνω από 50 εκ. ευρώ παρέχεται το δικαίωμα της φορολογικής απαλλαγής για το ποσό της επένδυσης που ξεπερνά το ποσό αυτό.
- Παρέχεται η δυνατότητα διενέργειας ενδιάμεσων και τελικών ελέγχων από πιστοποιημένους φορείς του ιδιωτικού τομέα, όπως Τράπεζες και ελεγκτικές εταιρείες, ώστε να καταστεί δυνατή η άμεση περαίωση σωρευμένων ελέγχων και η εκταμίευση εκκρεμών δόσεων.
- Για τον Αναπτυξιακό νόμο 3299/2004 η λήψη προκαταβολής στο 100% της επιχορήγησης, τα αιτήματα θεραπείας και η εξέτασή τους, καθώς επίσης επιπλέον οριζόντια παράταση ενός έτους, ήτοι μέχρι την 31/12/2014 για όσα έργα υποβλήθηκαν στα πλαίσια του 3299/2004 από το 2007 και μετά.

Νέες Επιλέξιμες Δραστηριότητες

Ο νέος Αναπτυξιακός νόμος επιδοτεί και νέες δραστηριότητες οι οποίες συνοψίζονται ως ακολούθως:

- Κέντρα αποκατάστασης – αποθεραπείας.
- Ολοκληρωμένα σύνθετα επενδυτικά σχέδια τουρισμού υγείας.
- Επέκταση και Εκσυγχρονισμός ξενοδοχειακών μονάδων που έχουν διακόψει τη λειτουργία τους και ανήκουν ή θα αναβαθμιστούν σε ξενοδοχειακές μονάδες τουλάχιστον 3*.
- Ειδικές μορφές τουρισμού (Συνεδριακά κέντρα, Κέντρα θαλασσοθεραπείας, Γήπεδα Γκολφ, Χιονοδρομικά κέντρα, Θεματικά πάρκα, Μαρίνες-Καταφύγια τουριστικών σκαφών, εγκαταστάσεων Αξιοποίησης Ιαματικών Πηγών, ΚΕΠΑΤ, Αυτοκινητοδρομιών κλπ).
- Σύνθετα τουριστικά καταλύματα.
- Οργανωμένοι υποδοχείς τουριστικών δραστηριοτήτων.
- Μετατροπή παραδοσιακών, διατηρητέων κτισμάτων σε ξενοδοχειακές μονάδες και Εκσυγχρονισμός ξενοδοχειακών μονάδων που λειτουργούν στα προαναφερόμενα κτίσματα και ανήκουν ή αναβαθμίζονται σε κατηγορία τουλάχιστον 2*.
- Εκσυγχρονισμός Camping κατηγορίας Γ' τάξης και άνω καθώς και δυνατότητα μετατροπής, επέκτασης και εκσυγχρονισμού αυτών σε ολοκληρωμένης μορφής ξενοδοχειακές μονάδες τουλάχιστον 3*.
- Επενδύσεις που αφορούν εκσυγχρονισμό και επεκτάσεις εννοικιαζόμενων δωματίων και διαμερισμάτων, όταν κατατίθενται επενδυτικά σχέδια με τη μορφή δικτύων συνεργασίας επιχειρήσεων αυτής της κατηγορίας.
- Ναυπηγήματα που προορίζονται για σταθερές, μακροχρόνιες πλωτές βιομηχανικές ή και ενεργειακές εγκαταστάσεις.
- Έργα πολιτικού μηχανικού που υποστηρίζουν την κατασκευή ενεργειακών εγκαταστάσεων και υποδομών, καθώς και οι δαπάνες κατασκευής έργων σύνδεσης με το Δίκτυο ή το Σύστημα, προκειμένου για επενδύσεις παραγωγής ή συμπαραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας από ΑΠΕ, οι οποίες δύνανται να περιλαμβάνονται και στα άυλα περιουσιακά στοιχεία, ως δικαίωμα χρήσης.
- Κλειστοί σταθμοί δημόσιας χρήσης στάθμευσης που πραγματοποιούνται με πρωτοβουλία και για λογαριασμό του Δημοσίου από Ιδιώτη, βάσει σχετικής σύμβασης εκτέλεσης έργου, παραχώρησης ή παροχής υπηρεσιών.
- Επενδυτικά σχέδια που αποσκοπούν στην επαναλειτουργία μονάδων, με ή χωρίς αύξηση της δυναμικότητας, των οποίων η παραγωγική λειτουργία έχει αποδεδειγμένα παύσει πριν την υποβολή της αίτησης υπαγωγής.
- Επέκταση υπάρχουσας ή υπό κατασκευή μονάδας Α.Π.Ε. εκτός των φωτοβολταϊκών, εφόσον η επέκταση αυτή είναι αποτέλεσμα της αύξησης της παραγωγικής ισχύος της εκ των υστέρων τροποποίησης της αρχικής άδειας παραγωγής.

Επιλέξιμοι Φορείς.

Επιλέξιμες θεωρούνται οι υφιστάμενες ή υπό ίδρυση επιχειρήσεις που:

- είναι εγκατεστημένες στην Ελληνική Επικράτεια και έχουν τη μορφή ατομικής επιχείρησης, εμπορικής εταιρείας (Α.Ε., Ε.Π.Ε., Ο.Ε., Ε.Ε. Ι.Κ.Ε.) ή συνεταιρισμού, τηρούν βιβλία Β' ή Γ' κατηγορίας,
- πρόκειται να υλοποιήσουν επενδυτικά σχέδια στους τομείς και κλάδους οικονομικής δραστηριότητας που επιδοτούνται από το συγκεκριμένο νόμο.

Είδη Ενισχύσεων.

Τα είδη των ενισχύσεων που παρέχονται στον νέο αναπτυξιακό νόμο χωρίζονται στις παρακάτω τρεις κατηγορίες.

- Επιχορήγηση κεφαλαίου: Αφορά στην κάλυψη από το Δημόσιο, τμήματος της ενισχυόμενης δαπάνης του επενδυτικού σχεδίου.
- Επιδότηση χρηματοδοτικής μίσθωσης (leasing): Αφορά στην κάλυψη από το Δημόσιο, τμήματος των καταβαλλόμενων δόσεων leasing, για την απόκτηση μηχανολογικού και λοιπού εξοπλισμού, όπου η μέγιστη διάρκεια δεν μπορεί να υπερβαίνει τα 7 έτη.
- Φορολογική απαλλαγή: που συνίσταται στην απαλλαγή από την καταβολή φόρου εισοδήματος επί των πραγματοποιούμενων προ φόρων κερδών, από το σύνολο των δραστηριοτήτων της επιχείρησης και ισχύει 15 διαχειριστικές περιόδους από την διαχειριστική εντός της οποίας δημοσιεύθηκε η απόφαση ολοκλήρωσης. Το συνολικό όφελος από τη φορολογική απαλλαγή δεν δύναται να ξεπερνά το αντίστοιχο ποσό της Επιχορήγησης Κεφαλαίου.

Τα επενδυτικά σχέδια, δύνανται να χρηματοδοτούνται με δάνεια χαμηλού κόστους από τα χρηματοπιστωτικά ιδρύματα που συνεργάζονται με το Εθνικό Ταμείο Επιχειρηματικότητας και Ανάπτυξης (ETEAN).

Προϋπολογισμός Έργων – Ιδία Συμμετοχή.

Ο ελάχιστος επιλέξιμος προϋπολογισμός των επενδυτικών σχεδίων χωρίζεται ανά κατηγορία επιχείρησης ως εξής:

- Μεγάλες επιχειρήσεις: €1.000.000.
- Μεσαίες επιχειρήσεις: €500.000.
- Μικρές επιχειρήσεις: €300.000.
- Πολύ μικρές επιχειρήσεις: €200.000.
- Για ατομικές επιχειρήσεις ο μέγιστος προϋπολογισμός είναι €500.000.
- Για τα επενδυτικά σχέδια γενικής επιχειρηματικότητας ο ελάχιστος επιλέξιμος προϋπολογισμός είναι το ήμισυ των παραπάνω ποσών.

Ποσοστά Ενισχύσεων ανά Γεωγραφική Ζώνη.

Σε κάθε περίπτωση, τηρούνται τα όρια του εγκεκριμένου από την Ευρωπαϊκή Επιτροπή Χάρτη Περιφερειακών Ενισχύσεων 2007-2013 (2006/C 286/04, 23.11.2006). Ο χάρτης έτσι όπως έχει εγκριθεί απεικονίζεται παρακάτω.



Η ίδια συμμετοχή του επενδυτή, ανά υπαγόμενο είδος ενίσχυσης αναλύεται ως εξής:

- Για τα όλα τα επενδυτικά σχέδια, το ποσοστό της ίδιας συμμετοχής (αύξηση μετοχικού κεφαλαίου ή χρήση φορολογηθέντων αποθεματικών) του επενδυτή, δεν μπορεί να είναι κατώτερο του 25% των ενισχυόμενων δαπανών.
- Κατά το μέρος που τα επενδυτικά σχέδια ενισχύονται με επιδότηση χρηματοδοτικής μίσθωσης, δεν απαιτείται ίδια συμμετοχή.
- Κατά το μέρος της φορολογικής απαλλαγής ο δικαιούχος πρέπει να συνεισφέρει τουλάχιστον 25% του επενδυτικού κόστους, είτε μέσω ιδίων κεφαλαίων, είτε μέσω εξωτερικής χρηματοδότησης. Δεν απαιτείται (χωρίς να αποκλείεται η αύξηση μετοχικού κεφαλαίου).

Η ίδια συμμετοχή τεκμηριώνεται από την αξία των καταθέσεων ή/και κινητών αξιών, ή/και τις τελευταίες λογιστικές καταστάσεις, ή/και άμεσα ρευστοποιήσιμα στοιχεία, σύμφωνα με την μέση αξία των τελευταίων τριών (3) μηνών.

- Στα επενδυτικά σχέδια επιχειρήσεων που πραγματοποιούνται σε Βιομηχανικές Επιχειρηματικές Περιοχές (Β.Ε.Π.Ε.), σε Επιχειρηματικά Πάρκα (Ε.Π) εξαιρουμένων των Επιχειρηματικών Πάρκων Ενδιάμεσου Βαθμού Οργάνωσης (ΕΠΕΒΟ) και σε Ζώνες Καινοτομίας παρέχεται, ποσοστό μέχρι το ανώτατο όριο του Χάρτη Περιφερειακών Ενισχύσεων.
- Στα επενδυτικά σχέδια που πραγματοποιούνται στα νησιά και στις περιφερειακές ενότητες νήσων που ανήκουν διοικητικά στις Περιφέρειες της Ηπειρωτικής Ελλάδας, παρέχονται τα ανώτατα ποσοστά του Χάρτη Περιφερειακών Ενισχύσεων, κατά μέγεθος επιχείρησης.

Περιφέρειες	Νομοί	Ζώνες	Όρια Εγκεκριμένου ΧΠΕ	Ποσοστά Ενίσχυσης		
				Μεγάλες Επιχειρήσεις	Μεσαίες Επιχειρήσεις	Μικρές & Πολύ Μικρές Επιχειρήσεις
Νότιο Αιγαίο	Κυκλάδων	Γ	15%	15%	25%	35%
	Δωδεκανήσου	Γ	15%	15%	25%	35%
Στερεά Ελλάδα	Βοιωτίας	A	15%	15%	20%	25%
	Εύβοιας	B	15%	15%	25%	35%
	Ευρυτανίας	B	20%	20%	30%	40%
	Φθιώτιδος	B	15%	15%	25%	35%
	Φωκίδος	B	20%	20%	30%	40%
	Ημαθίας	Γ	30%	30%	40%	50%
Κεντρική Μακεδονία	Θεσσαλονίκης	B	30%	30%	35%	40%
	Χαλκιδικής	B	30%	30%	35%	40%
	Κιλκίς	Γ	30%	30%	40%	50%
	Πέλλας	Γ	30%	30%	40%	50%
	Ημαθίας	Γ	30%	30%	40%	50%
	Πιερίας	Γ	30%	30%	40%	50%
	Σερρών	Γ	30%	30%	40%	50%
	Γρεβενών	Γ	30%	30%	40%	50%
Δυτική Μακεδονία	Κοζάνης	B	30%	30%	35%	40%
	Φλώρινας	Γ	30%	30%	40%	50%
	Καστοριάς	Γ	30%	30%	40%	50%
Αττική	Αττική	A	20%	15%	20%	25%
Θεσσαλία	Λάρισα	B	30%	30%	35%	40%
	Μαγνησία	B	30%	30%	35%	40%
	Καρδίτσα	Γ	30%	30%	40%	50%
Ιόνια	Τρίκαλα	Γ	30%	30%	40%	50%
	Κέρκυρα	Γ	30%	30%	40%	50%
	Λευκάδα	Γ	30%	30%	40%	50%
Κρήτη	Κεφαλληνία	Γ	30%	30%	40%	50%
	Ζάκυνθος	Γ	30%	30%	40%	50%
	Ηράκλειο	B	30%	30%	35%	40%
	Χανιά	B	30%	30%	35%	40%
Πελοπόννησος	Λασιθί	B	30%	30%	35%	40%
	Ρέθυμνο	B	30%	30%	35%	40%
	Λακωνία	Γ	30%	30%	40%	50%
	Μεσσηνία	Γ	30%	30%	40%	50%
	Κορινθία	B	30%	30%	35%	40%
Β. Αιγαίο	Αρκαδία	B	30%	30%	35%	40%
	Αργολίδα	B	30%	30%	35%	40%
	Λέσβος	Γ	30%	30%	40%	50%
	Χίος	Γ	30%	30%	40%	50%
Αν. Μακεδονία - Θράκη	Σάμος	Γ	30%	30%	40%	50%
	Καβάλα	Γ	40%	40%	45%	50%
	Ξάνθη	Γ	40%	40%	45%	50%
	Ροδόπη	Γ	40%	40%	45%	50%
	Δράμα	Γ	40%	40%	45%	50%
Ήπειρος	Έβρος	Γ	40%	40%	45%	50%
	Ιωάννινα	Γ	40%	40%	45%	50%
	Άρτα	Γ	40%	40%	45%	50%
	Πρέβεζα	Γ	40%	40%	45%	50%
Δυτ. Ελλάδα	Θεσπρωτία	Γ	40%	40%	45%	50%
	Αχαΐα	Γ	40%	40%	45%	50%
	Αιτωλοακαρνανία	Γ	40%	40%	45%	50%
	Ηλεία	Γ	40%	40%	45%	50%

Ελάτε με τους καλύτερους

Διαθέτοντας την απαραίτητη εμπειρία ετών με πληθώρα υλοποιημένων έργων και με τεράστια επιτυχία στην χρηματοδότηση επιχειρήσεων, αναλαμβάνουμε για εσάς όλες τις διαδικασίες αδειοδότησης για οποιαδήποτε επενδυτικό έργο σε κάθε κλάδο της Ελληνικής οικονομίας.